



Απόφαση ΕΠΑ: 34/2022

Αρ. Φακέλου: 08.05.001.022.023

**Ο ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΝΟΜΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ 83(Ι)/2014**

Κοινοποίηση συγκέντρωσης αναφορικά με την απόκτηση του μετοχικού κεφαλαίου της International Design Surfaces Investments, S.L. από την CVC Capital Partners SICAV-FIS S.A., μέσω της Almazora Acquisitions, S.L.U.

Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού:

κα Λουκία Χριστοδούλου	Πρόεδρος
κ. Ανδρέας Καρύδης	Μέλος
κ. Παναγιώτης Ουστάς	Μέλος
κ. Άριστος Αριστείδου Παλούζας	Μέλος
κ. Πολυνείκης-Παναγιώτης Χαραλαμπίδης	Μέλος

Ημερομηνία απόφασης: 31 Μαΐου 2022

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αντικείμενο εξέτασης της παρούσας υπόθεσης αποτελεί η πράξη συγκέντρωσης που κοινοποιήθηκε στην Επιτροπή στις 6 Μαΐου 2022, από την εταιρεία CVC Capital Partners SICAV-FIS S.A (στο εξής η «CVC»), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμου του 2014 (στο εξής ο «Νόμος»).

Η εν λόγω κοινοποίηση αφορά συγκέντρωση, σύμφωνα με την οποία η εταιρεία CVC, μέσω της Almazora Acquisitions, S.L.U. (στο εξής η « Almazora»), θα

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

αποκτήσει το μετοχικό κεφάλαιο της International Design Surfaces Investments, S.L. (στο εξής η «International Design»).

Οι συμμετέχουσες στην παρούσα συγκέντρωση επιχειρήσεις είναι οι ακόλουθες:

- Η CVC Capital Partners SICAV-FIS S.A. που είναι εταιρεία δεόντως εγγεγραμμένη σύμφωνα με τους νόμους του Λουξεμβούργου και μαζί με τις θυγατρικές και συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, αποτελούν το «Δίκτυο CVC». Το Δίκτυο CVC παρέχει επενδυτικές συμβουλές και/ή διαχειρίζεται επενδύσεις για λογαριασμό ορισμένων ταμείων και επενδυτικών οχημάτων (certain funds and investment vehicles).
- Η Almazora Acquisitions, S.L.U. που είναι μια εταιρεία δεόντως εγγεγραμμένη σύμφωνα με τους νόμους της Ισπανίας και είναι όχημα ειδικού σκοπού χωρίς προηγούμενες επιχειρηματικές δραστηριότητες, η οποία ιδρύθηκε για να ενεργήσει ως όχημα απόκτησης για τους σκοπούς της παρούσας συναλλαγής.
- Η International Design Surfaces Investments, S.L. (στο εξής η « Στόχος»), που είναι μια εταιρεία δεόντως εγγεγραμμένη σύμφωνα με τους νόμους της Ισπανίας και με άμεσες και έμμεσες θυγατρικές της και κοινές επιχειρήσεις που της ανήκουν εν μέρει, συνιστούν τον Όμιλο Neolith. Ο Όμιλος Neolith είναι όμιλος με δραστηριότητες που σχετίζονται με επιφάνειες από πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone surfaces), κυρίως για κουζίνες και μπάνια. Τα βασικά προϊόντα του Ομίλου Neolith είναι πάνελ από πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone) κουζίνας, μπάνιου και εξωτερικά και εσωτερικά πάνελ που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε οποιοσδήποτε εφαρμογές, συμπεριλαμβανομένων δαπέδων, τοίχων και άλλων προσόψεων.

Στις 9/5/2022, η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ενημερώθηκε με σχετική επιστολή αναφορικά με την κοινοποιηθείσα συγκέντρωση, στη βάση των διατάξεων του άρθρου 16 του Νόμου.

Η εν λόγω κοινοποίηση δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 13/5/2022 όπως ορίζει το άρθρο 10 του Νόμου.

Η Υπηρεσία της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού (στο εξής η «Υπηρεσία»), αφού διεξήγαγε την προκαταρκτική αξιολόγηση της συγκέντρωσης

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Νόμου, υπέβαλε γραπτή έκθεση προς την Επιτροπή με ημερομηνία 30 Μαΐου 2022, στην οποία καταγράφεται η αιτιολογημένη της γνώμη ως προς το συμβατό της υπό εξέταση συγκέντρωσης με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά.

Η Επιτροπή, αφού αξιολόγησε το ενώπιον της υλικό και όλα τα στοιχεία που περιέχονται στο διοικητικό φάκελο της υπόθεσης, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σε αυτήν σύμφωνα με το Νόμο και βάσει της διαδικασίας που ο εν λόγω Νόμος προβλέπει, αποφάσισε ακολουθώντας το πιο κάτω σκεπτικό:

Η κοινοποιηθείσα συγκέντρωση πραγματοποιείται στη βάση Συμφωνίας Αγοράς Μετοχών (Share Purchase Agreement) (στο εξής η «Συμφωνία»), ημερομηνίας 14 Απριλίου 2022, η οποία συμφωνήθηκε από και μεταξύ των International Design Surfaces Opportunities, S.a r.l., Domus Marmoles, S.L. και Dimorphandra, S.L. (μαζί ως οι Πωλητές), και της Almazora Acquisitions, S.L.U. (ενεργώντας ως ο Αγοραστής). Όπως αναφέρεται στη Συμφωνία, ο Αγοραστής θα αποκτήσει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της International Design.

Ουσιαστικό στοιχείο για την εξέταση της παρούσας πράξης συγκέντρωσης αποτελεί η έννοια της «συγκέντρωσης» επιχειρήσεων και η εν γένει ύπαρξή της, ως η έννοια αυτή ορίζεται στο άρθρο 6 του Νόμου.

Μετά την ολοκλήρωση της Συναλλαγής, η CVC θα έχει έμμεσα, μέσω της θυγατρικής της Almazora, τον αποκλειστικό έλεγχο επί του Στόχου.

Η Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη τα προαναφερθέντα πραγματικά στοιχεία και γεγονότα που περιβάλλουν την υπό εξέταση πράξη συγκέντρωσης συμπεριλαμβανομένης της Συμφωνίας, και αφού προέβη στην αξιολόγηση τους με βάση την έννοια της συγκέντρωσης, όπως προσδιορίζεται στο πιο πάνω άρθρο, καταλήγει ότι η υπό εξέταση πράξη συνιστά συγκέντρωση υπό την έννοια του άρθρου 6(1)(α)(ii) του Νόμου και πληροί την έννοια της συγκέντρωσης, καθότι έχει ως τελικό αποτέλεσμα την απόκτηση αποκλειστικού ελέγχου του Στόχου από την CVC, μέσω της Almazora.

Η προτεινόμενη συγκέντρωση αποτελεί μια «συγκέντρωση επιχειρήσεων» μείζονος σημασίας, όπως αυτή ορίζεται από τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 3 του Νόμου. Συγκεκριμένα, ο συνολικός ενοποιημένος κύκλος εργασιών για το οικονομικό έτος

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

2020 των Εταιρειών Χαρτοφυλακίου των Ταμείων CVC παγκόσμια ανήλθε περίπου στα €[.....]¹ και του Στόχου για το 2021 ανήλθε στα €[.....].

Στην παρούσα πράξη συγκέντρωσης, τόσο η Αγοράστρια όσο και η Επιχείρηση Στόχος, δραστηριοποιούνται στην επικράτεια της Κυπριακής Δημοκρατίας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της κοινοποίησης, οι συμμετέχουσες επιχειρήσεις πραγματοποιούν κύκλο εργασιών εντός της Κυπριακής Δημοκρατίας άνω των €3,5 εκατομμυρίων. Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών των Εταιρειών Χαρτοφυλακίου των Ταμείων CVC στην Κύπρο ανήλθε γύρω στα €[.....] για το 2020, ενώ ο Στόχος, το ίδιο οικονομικό έτος, είχε στην Κύπρο κύκλο εργασιών περίπου €[.....].

Σύμφωνα με τις πιο πάνω διαπιστώσεις, η Επιτροπή προχώρησε στην αξιολόγηση της συμβατότητας της υπό αναφορά συγκέντρωσης με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, τηρουμένης της διαδικασίας διαπίστωσης της συμβατότητας μιας συγκέντρωσης δυνάμει των κριτηρίων περί συμβατότητας, όπως ορίζονται στα άρθρα 20 και 21 του Νόμου, για τη σημαντική παρακώλυση του ανταγωνισμού στην Κυπριακή Δημοκρατία ή σε σημαντικό τμήμα αυτής, ιδίως ως αποτέλεσμα της δημιουργίας ή ενίσχυσης δεσπόζουσας θέσης και λαμβάνοντας υπόψη τα επιμέρους κριτήρια που ορίζονται στο άρθρο 19 του εν λόγω Νόμου.

Συναφώς, η Επιτροπή προχώρησε στον καθορισμό της σχετικής αγοράς προς αξιολόγηση της συμβατότητάς της υπό αναφορά συγκέντρωσης με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, εφαρμόζοντας τα δεδομένα που λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό της σχετικής αγοράς προϊόντος/υπηρεσιών και της σχετικής γεωγραφικής αγοράς, ως αυτά διαλαμβάνονται στο Παράρτημα Ι του Νόμου.

Τα Ταμεία CVC είναι συμβουλευτικά ιδιωτικών κεφαλαίων και επενδύσεων (private equity and investment advisory firm), που αποτελούνται από την CVC και κάθε μία εκ των θυγατρικών της από καιρό σε καιρό, την CVC Capital Partners Advisory Group Holding Foundation και τις θυγατρικές της από καιρό σε καιρό. Το Δίκτυο CVC παρέχει επενδυτικές συμβουλές και/ή διαχειρίζεται επενδύσεις για λογαριασμό ορισμένων ταμείων και επενδυτικών οχημάτων (certain funds and investment vehicles).

Σύμφωνα με τα στοιχεία της κοινοποίησης, ο Στόχος δραστηριοποιείται στον τομέα που σχετίζεται με επιφάνειες από πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone

¹ Οι αριθμοί και/ή τα στοιχεία που παραλείπονται και δεν εμφανίζονται τόσο σε αυτό το σημείο, όσο και στο σύνολο του κειμένου της παρούσας απόφασης καλύπτονται από επιχειρηματικό/επαγγελματικό απόρρητο. Ενδεικτικό της παράλειψης είναι το σύμβολο [...].

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

surfaces) κυρίως για κουζίνες και μπάνια. Η πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone) είναι μία πρωτοποριακή λύση αρχιτεκτονικού σχεδιασμού επιφάνειας, που λειτουργεί ως υποκατάστατο για άλλα υλικά όπως χαλαζία, φυσική πέτρα ή κεραμικά. Σε σύγκριση με αυτά τα υφιστάμενα υλικά, η πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone) έχει διαφορετικές τεχνικές ιδιότητες που προσφέρουν ένα συνδυασμό σχεδιασμού, λειτουργικότητας και βιωσιμότητας αλλά όλα αυτά τα υλικά μπορούν να θεωρηθούν ως υποκατάστατα σε κάποιο βαθμό.

Όσον αφορά τις εφαρμογές, ο Όμιλος Neolith επικεντρώνεται κυρίως σε οικιστικά περιβάλλοντα. [.....]. Συμπληρωματικά, ο Όμιλος Neolith αναλαμβάνει επίσης εμπορικά έργα, συμπεριλαμβανομένων ξενοδοχείων, εστιατορίων και γραφείων, ειδικά σε περιοχές με μεγάλη κίνηση, για να αυξήσει την προβολή των προϊόντων του στο κοινό και να εδραιώσει την επωνυμία Neolith γενικότερα.

Όσον αφορά τις μορφές προϊόντων, ο όμιλος Neolith προσφέρει μία εξατομικευμένη εμπειρία αγορών και προϊόντα για τους τελικούς χρήστες με τρεις βασικές μεταβλητές μορφές, δηλ. πάχους, μεγέθους και τελικών επεξεργασιών, σε συνδυασμό με εκατοντάδες πιθανά σχέδια. Τα προϊόντα πυροσυσσωματωμένης πέτρας (sintered stone) είναι διαθέσιμα σε πέντε είδη πάχους που κυμαίνονται από 3mm έως 30mm (30mm υπό δοκιμή ακόμη), τέσσερα μεγάλα τυπικά μεγέθη με εξατομικευμένες μορφές κοπής σε μέγεθος ανάλογα με τις ανάγκες του πελάτη και εννέα τελικές επεξεργασίες.

Τα βασικά προϊόντα του Ομίλου Neolith είναι πάνελ από πυροσυσσωματωμένη πέτρα (sintered stone) κουζίνας, μπάνιου και εξωτερικά και εσωτερικά πάνελ που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε οποιοσδήποτε εφαρμογές, συμπεριλαμβανομένων δαπέδων, τοίχων και άλλων προσόψεων

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της κοινοποίησης, η Επιτροπή για σκοπούς αξιολόγησης της παρούσας πράξης συγκέντρωσης, ορίζει τη σχετική αγορά προϊόντων/ υπηρεσιών ως την αγορά α) κατασκευής πάνελ πυροσυσσωματωμένης πέτρας και φυσικής πέτρας (όπως γρανίτη και μάρμαρο) και β) εμπορίας πυροσυσσωματωμένης πέτρας και φυσικής πέτρας (όπως γρανίτη και μάρμαρο). Οποιαδήποτε περαιτέρω υποδιαίρεση σε υπο-αγορές δεν διαφοροποιεί το αποτέλεσμα της αξιολόγησης της παρούσας πράξης.

Η Επιτροπή καταλήγει ότι στην υπό εξέταση υπόθεση για όλες τις σχετικές αγορές, η γεωγραφική αγορά είναι αυτή της επικράτειας της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

Σύμφωνα με τα στοιχεία της κοινοποίησης, το Δίκτυο CVC παρέχει επενδυτικές συμβουλές και/ή διαχειρίζεται επενδύσεις για λογαριασμό ορισμένων ταμείων και επενδυτικών οχημάτων (certain funds and investment vehicles). Ορισμένες εταιρείες χαρτοφυλακίου που ελέγχονται από την CVC έχουν θυγατρικές εγγεγραμμένες στην Κύπρο. Ορισμένες από τις εταιρείες χαρτοφυλακίου που ελέγχονται από την CVC πέτυχαν πωλήσεις στην Κύπρο κατά το τελευταίο ελεγμένο οικονομικό έτος, εντούτοις, καμία από τις ελεγχόμενες εταιρείες χαρτοφυλακίου της CVC, οι οποίες είχαν έσοδα στην Κύπρο κατά το 2020, δεν έχει επιχειρηματικές δραστηριότητες οι οποίες να επικαλύπτονται γενικά με επιχειρηματικές δραστηριότητες του Στόχου στην Κύπρο.

Ο Στόχος, σύμφωνα με τα στοιχεία της κοινοποίησης, δραστηριοποιείται στην Κύπρο στην αγορά εμπορίας πυροσυσσωματωμένης πέτρας και φυσικής πέτρας (όπως γρανίτη και μάρμαρο).

Συνεπώς, δεν υπάρχει οριζόντια επικάλυψη στην Κύπρο, ή μάλιστα οπουδήποτε αλλού, μεταξύ της CVC (περιλαμβανομένων των Εταιρειών Χαρτοφυλακίων των Ταμείων CVC) από την μία και των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Στόχου από την άλλη.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την κοινοποίηση, υπάρχει μία Εταιρεία Χαρτοφυλακίου των Ταμείων CVC ενεργή στην παγκόσμια αγορά οικοδομικών υλικών για κατασκευές, ήτοι ο Όμιλος STARK. Εντούτοις, ο Όμιλος STARK δεν είχε κύκλο εργασιών στην Κύπρο το 2020.

Εξ όσων τα Μέρη καλύτερα γνωρίζουν, δεν υπάρχουν ισχύουσες κάθετες σχέσεις μεταξύ των Εταιρειών Χαρτοφυλακίου των Ταμείων CVC και του Στόχου στην Κύπρο.

Με βάση τα πιο πάνω στοιχεία, δεν προκύπτει επηρεαζόμενη αγορά από οριζόντια επικάλυψη ή/και κάθετη σχέση των δραστηριοτήτων των συμμετεχουσών επιχειρήσεων, ως αυτή ορίζεται στο Παράρτημα Ι του Νόμου. Επιπρόσθετα, δεν προκύπτουν οποιεσδήποτε άλλες αγορές στις οποίες ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις η κοινοποιούμενη συγκέντρωση.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου και συγκεκριμένα των άρθρων 20 και 21, το κριτήριο, βάσει του οποίου μια συγκέντρωση κηρύσσεται συμβατή ή ασύμβατη με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, αφορά τη σημαντική παρακώλυση του

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------

ανταγωνισμού στη Δημοκρατία ή σε σημαντικό τμήμα αυτής, ιδίως ως αποτέλεσμα της δημιουργίας ή της ενίσχυσης δεσπόμενης θέσης.

Ως εκ τούτου, ενεργώντας σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου, η Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει να μην αντιταχθεί στην κοινοποιηθείσα συγκέντρωση και κηρύσσει αυτή συμβατή με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά.

Λουκία Χριστοδούλου

Πρόεδρος Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού

Ανδρέας Καρύδης

Μέλος Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού

Παναγιώτης Ουστάς

Μέλος Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού

Άριστος Αριστείδου Παλούζας

Μέλος Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού

Πολυνείκης-Παναγιώτης Χαραλαμπίδης

Μέλος Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού

Λ.Χ.	Α.Κ.	Π.Ο.	Α.Α.Π.	Π.Π.Χ.
------	------	------	--------	--------